LÜKO
Baumanagement AG

info@lueko.ch
www.lueko.ch
+41 76 517 89 10
Hohlstrasse 465
8048 Zürich

Bauherrenberatung

Bauherrenberatung: Kompetente Begleitung und strategische Unterstützung

Wir verstehen uns als unabhängiger Partner und vertrauensvoller Berater an der Seite der Bauherrschaft. Im Rahmen der Bauherrenberatung vertreten wir Ihre Interessen in allen Projektphasen – von der Projektentwicklung über die Planung, Ausführung bis zur Inbetriebnahme und Übergabe.

Unser Ziel: Sie als Bauherr optimal zu entlasten, Risiken zu minimieren, Entscheidungen zu fundieren und den Projekterfolg nachhaltig zu sichern.

Ihre Vorteile mit unserer Bauherrenberatung

Mit unserer Bauherrenberatung erhalten Sie eine neutrale, erfahrene und vorausschauende Begleitung durch alle Projektphasen. Wir bringen Fachwissen, Markterfahrung und Methodik ein für klare Entscheidungen, fundierte Strategien und maximale Sicherheit.

Wir vertreten Ihre Interessen unabhängig, engagiert und lösungsorientiert.

Ob als punktuelle Unterstützung oder durchgängige Projektbegleitung: Unsere Beratung verschafft Ihnen Transparenz, Sicherheit und Vertrauen – vom ersten Gedanken bis zur erfolgreichen Realisierung.

Unsere Leistungen in den SIA-Phasen 31–53:

- Prüfung von Konzepten, Kosten und Terminen.
- Unterstützung und Begleitung im Genehmigungsprozess.
- Beratung bei Ausschreibung und Vergabeentscheidungen.
- Qualitätssicherung und Überprüfung von Planungsgrundlagen.
- Projektcontrolling, Termin- und Kostenüberwachung, Konfliktmanagement.

Begleitung bei Abnahmen, Kontrolle der Schlussabrechnung, Übergabe.

Unsere Bauherrenberatung bietet Ihnen Sicherheit und Orientierung – unabhängig, kompetent und lösungsorientiert.